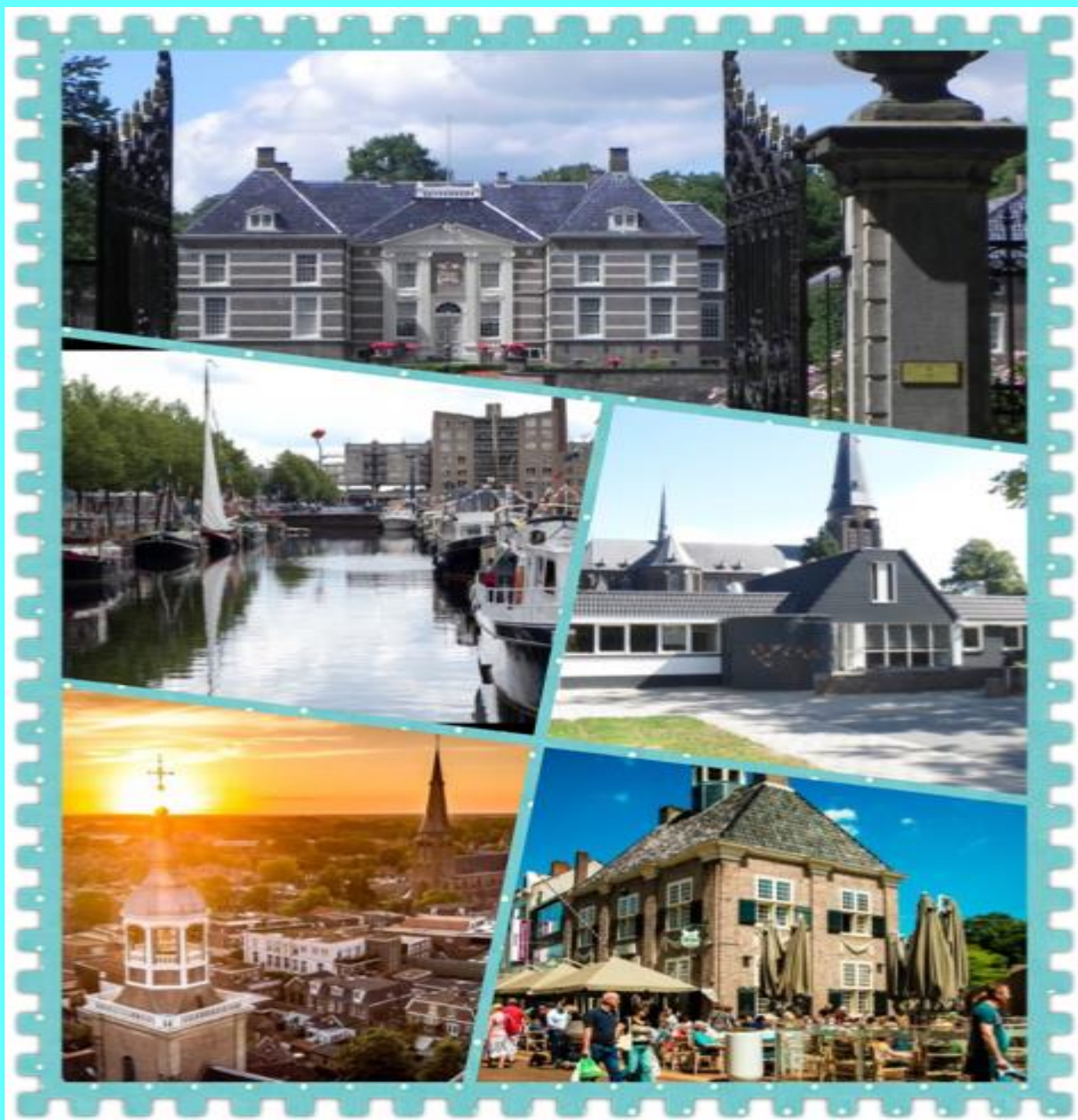


Wijkkrant



Almelo Centrum

Jaargang 41 nummer 4

www.almelocentrum.nl

december 2018

Stichting MFA Centrum 't Dok

Sumatraplein 1

7607 WC Almelo, Tel 0546-818914

E-mail: MFAcentrum@kpnmail.nl

Openingstijden:

ma. t/m do. 9.00 - 17.00 uur

vr. 9.00 - 12.00 uur

Gemeente Almelo Stadsdeel Binnenstad

Wijkwethouder: Dhr. van Rees

Stadsdeelcoördinator: Mirjam ten Voorde, E-mail:

m.tenvoorde@almelo.nl

Meteen melden

Is er iets kapot bij u in de buurt? Bijvoorbeeld een lantaarnpaal of stoeptegels? Meld het ons meteen. Ook als het gaat om rondslingerend afval of vernielingen. Ernstige problemen lossen we snel op. Minder dringende zaken plannen we in. *Let op! Bij calamiteiten of groot gevaar, belt u de gemeente op 0546-541111. Wij zijn geopend van maandag t/m donderdag van 8.30-16.00 uur en op vrijdag van 8.30-12.00 uur. Buiten kantoortijden belt u hiervoor met de politie 0900-8844.*

U kunt problemen bij u in de buurt aan ons melden, zoals:

- Kapot wegdek of losliggende stoeptegels
 - Kapot verkeerslicht of straatverlichting
 - Rondslingerend afval (zwerfvuil)
 - Kapot verkeersbord of -paaltje
 - Verstopt riool in de grond van de gemeente
 - Achterstallig onderhoud van struiken, bomen en ander openbaar groen
 - Overhangende of losse takken en uitstekende wortels
 - Hondenpoep of loslopende hond
 - Wespennesten op gemeentelijke grond
- <https://www.almelo.nl/meteen-melden>

Veiligheid

Politie alarmnummer 112

Wijkagent: Dhr. P. de Nooij, Tel: 0900-8844.

E-mail: Peter.de.Nooij@politie.nl

Stadstoezicht Almelo BV

(toezichthouders / parkeerbeheer)

infonummer 0546-542700

Bewonersvereniging de Hofkamp

Bert ter Beeke, Ganzendiepstraat 27, 7607 LZ,

Tel 816101. www.woonwjkdehofkamp.nl

Centrale Huisartsen Post Almelo, CHPA

Alleen bij spoedgevallen 's middags vanaf 17.00 tot 's ochtends 8.00 uur, in het weekend en tijdens feestdagen. Zilvermeeuw 1 (achterzijde ZGT ziekenhuis). Tel 088-5880588

Het Juridisch Loket

Gratis informatie & advies over juridische vragen Oranjestraat 1b, 7607 BH Almelo

Tel 0900-8020 www.juridischloket.nl

Leden Wijkplatform Almelo Centrum (WPAC)

Harry Lucassen, voorzitter, Poulinkstraat 17, 7607 GS, Tel 820289 *

Rudi Schreurs, secretaris, Th. Ainsworthlaan 21, 7607 NV, Tel 815347 *

Boy Harmsen, ad interim penningmeester, Havenkade 47, 7607 XS, Tel 825006

Wim van Es, Koornmarkt 12 7607 HZ, Tel 492410

Bert ter Beeke, Ganzendiepstraat 27, 7607 LZ, Tel 816101

Liesbeth ter Haar, Hanzelaan 24, 7607 NM, Tel 851489

Hans Schuttevaar, Hofkampstraat 16, tel 455690

Frans Berkhof, Hofkampstraat 4, tel 813736

Martin Veldhuis, Hagenborgh 167, tel 823814

* tevens redactielid wijkkrant

E-mail Wijkplatform: wpac@kpnmail.nl

Foto voorblad: met dank aan Nuran Gelici.

COLOFON

Wijkkrant Almelo Centrum

Adres: MFA centrum 't Dok, Sumatraplein 1, 7607 WC Almelo, Tel 0546-818914

E-mail: Wijkkrantac@kpnmail.nl

Redactie: Rudi Schreurs, Tel 0546-815347

Advertentieverkoop: Tel 0546-815347

Wijkwebsite: <http://www.almelocentrum.nl>

Oplage: 4250 stuks Verschijnt 4x per jaar

Klachten over de huis-aan-huisbezorging:

Bel MFA Centrum 't Dok Tel 818914

Kopij volgende wijkkrant aanleveren voor 1 maart 2019

Wijkkrant Almelo Centrum 41^e jaargang nr. 4, december 2018.

De redactie behoudt zich het recht voor om ingezonden kopij in te korten.

VOORWOORD VOORZITTER



Beste mensen,

MFA 't Dok. Als u dit leest, loopt 2018 ten einde, staan de kerstdagen voor de deur en zijn we met onze gedachten bij de jaarwisseling. Ik hoop dat 2018 u gebracht heeft wat u gewenst heeft en ik hoop dat 2019 u vooral veel goeds en gezondheid brengt voor u en uw naasten. Vooral smakt een ieder naar de regen, we hebben nog nooit zo'n droge zomer gehad. We zijn gewend de warme oorden elders op te zoeken.

Als ik dit schrijf dan meldt de herfst zich, regen en wind komen en de temperatuur gaat omlaag, we maken het ons gezellig thuis. Ook in ons MFA 't Dok willen wij het voor u gezellig maken. Onze beheerders en vrijwilligers willen u graag verwelkomen; de koffie staat klaar.

In 't Dok zult u de kerstsfeer proeven: er is een kerstbingo en kerstkaarten. Ook kunt u kerststukjes maken, alle activiteiten zullen in een gezellige en huiselijke sfeer plaatsvinden, darten, biljarten, kaarten, bewegen in allerlei gradaties en natuurlijk de kinderclubs.

Op 5 januari is onze nieuwjaarsreceptie van 16.00-19.00 uur, wij hopen U daar te ontvangen om samen met u, en een drankje en een hapje, het nieuwe jaar te vieren.



Nieuwjaarsreceptie
MFA 't Dok

zaterdag 5 januari

van 16.00-19.00
uur

Onze wijkkrant is vooral een inspiratiebron voor de wijkbewoners in het centrum van Almelo. Hebt u zaken die u graag vermeld wilt zien, lever ze aan.

Onze vrijwilligers en beheerders willen u graag helpen. Ik dank alle adverteerders, zonder hun geen wijkkrant. Wilt u zich aanmelden voor een activiteit of meehelpen als vrijwilliger, U bent altijd welkom. Veel gezondheid en plezier in ons wijkcentrum MFA Centrum 't Dok aan het Sumatraplein 1 in ons mooie Almelo.

Ik wens U allen een fijne Kerst en een goede en veilige jaarwisseling toe, en vooral veel gezondheid.

Groeten Cor van Duiven (voorzitter MFA Centrum 't Dok)

Hoe dient u een zienswijze in?

In onze vorige editie van de wijkkrant meldden wij u dat u alle aanvragen/wijzigingen en vergunningen kon

inzien op www.overheid.nl. U kunt aangeven voor welk gebied (postcode) om uw woning u deze overheidsinformatie wilt ontvangen. Voorgenomen gemeentelijke besluiten kondigt de gemeente wekelijks aan in de bekendmakingen op haar website en veelal ook in een huis-aan-huisblad.

Wat is een zienswijze?

Een zienswijze is een mening over een voorgenomen besluit of plan van de gemeente. In sommige gevallen neemt de gemeente niet direct een besluit, maar komt er eerst een voorgenomen besluit. In een zienswijze beschrijft u met welke punten hiervan u het wel of niet eens bent en waarom. Deze punten kan de gemeente nog meenemen in het definitieve besluit.

Een zienswijze indienen

Maar hoe schrijft u nu een zienswijze als je het niet eens bent met de omgevingsvergunning? Een zienswijze gaat minder ver dan het indienen van een bezwaar. Een bezwaar kan pas worden ingediend als de omgevingsvergunning is toegewezen.

De zienswijze dient te worden gericht aan het college van B&W of de gemeenteraad. In ieder geval dient de brief gericht te zijn aan degene die het besluit heeft genomen. Het kan ook mondeling worden ingediend. Bij een mondelinge zienswijze verzoekt de gemeente veelal om een afspraak te maken.

Voorwaarden

De zienswijze dient binnen de daarvoor gestelde termijn te worden ingediend. Meestal is dat zes weken, tenzij een andere termijn bekend is gemaakt. Als u de zienswijze schriftelijk indient, vermeldt u in uw brief:

- het voorgenomen plan of besluit waarover u een zienswijze indient.
- het dossiernummer van het voorgenomen plan of besluit
- de reden waarom u een zienswijze indient
- de datum
- uw naam en adres
- uw handtekening

Als iemand anders een zienswijze voor u indient, dan dient u een door u ondertekende schriftelijke machtiging mee te sturen.

Het bevoegd gezag houdt in haar finale afweging bij het nemen van het besluit rekening met ingediende zienswijzen. Als uw zienswijze is afgewezen, kunt u bezwaar maken of in beroep gaan. Een zienswijze die te laat wordt ingediend, wordt niet ontvankelijk verklaard.

Wilt u advies bij het indienen van een zienswijze? Het Wijkplatform Almelo Centrum heeft op de ochtenden van maandag tot donderdag een inloopspreekuur bij wijkcentrum 't Dok. De tijden zijn van 10.00-12.00 uur. Ook is het mogelijk een jurist met ruime ervaring bij de gemeente in te schakelen.



Ma. t/m do. van
09.00 tot 16.00 uur
Vrijdag van
10.00 tot 12.00 uur

Tel. 0546 - 45 69 09

Gratis informatie, advies en ondersteuning

- Wmo-aanvragen
- Bezwaarschriften indienen en toeslagen aanvragen
- Inkomens- en uitkeringsvraagstukken
- Welzijn / zorg ouderen
- Mantelzorgers

Grotestraat 174 Almelo

www.almelosociaal.nl



Geplande rijtjeswoningen aan de Bavinkstraat en hoek Grotestraat-Zuid



Geplande nieuwbouw aan de Bornerbroeksestraat tegenover het Gezondheidscentrum De Kolk.



Nieuwbouw aan De Oude Veemarkt (Bornerbroeksestraat / Grotestraat-Zuid)



Het U-vormige complex aan de Grotestraat-Zuid / Oude Veemarkt

Grootse nieuwbouwplannen Beter Wonen 'Op Zuid'

Beter Wonen heeft grootse nieuwbouwplannen voor de realisering van huurwoningen aan de Grotestraat-Zuid, Bavinkstraat, Bornerbroeksestraat en De Oude Veemarkt. Tijdens een inloopavond op dinsdag 30 oktober in het pand van Bolletje aan de Grotestraat-Zuid werden de eerste schetsen en verkenningen onder grote belangstelling gepresenteerd. Met de bouw van deze drie wooncomplexen met sociale huurwoningen krijgt de zuidkant van ons centrum een complete facelift. Een grote doelgroep vindt wonen in de binnenstad zeer aantrekkelijk. Beter Wonen wil hiermee aan de stijgende vraag voldoen.

Het gaat in totaal om zo'n 105 wooneenheden die Beter Wonen nog in 2019 wil gaan bouwen. Afgelopen twee jaar leverde Beter Wonen appartementen op in de binnenstad van Almelo. Deze waren vlot verhuurd, velen wilden wonen in de vernieuwde binnenstad. Om aan de belangstelling voor het wonen in de binnenstad van Almelo tegemoet te komen heeft Beter Wonen gekozen om verder te gaan op het gebied rondom de Oude Veemarkt en omgeving.

Wonen in een omgeving met alle voorzieningen in de nabijheid wordt door Beter Wonen mogelijk gemaakt op drie plekken in de zuidkant van onze wijk. Almelo Centrum, te weten Bavinkstraat, Oude Veemarkt en Bornerbroeksestraat

Wij van de redactie zijn blij met deze ontwikkelingen. De meeste vragen van de omwonenden op de inloopavond hadden betrekking op verkeersontsluiting, parkeren en verwijdering van groen en hondentoilet.

Voor meer info zie www.beterwonen.nl

KNULLIGE FIETSVERBINDING F35 LANGS BUSSTATION

We hebben het tijdens de werkzaamheden aan het viaduct op de Van Rechteren Limpurgsingel nog eens goed kunnen zien. Lange tot zeer lange files op de afrit richting de Vriezebrug en langs beide zijden van het kanaal Almelo Nordhorn en Ootmarsumsestraat.

Vijf à zes keer moeten stoppen alvorens men door het verkeerslicht kan en zijn weg kan vervolgen. Onvoorstelbaar is het dat het verkeer niet op een andere manier afgewikkeld kan worden. Dit terwijl er wel mogelijkheden zijn.

Al vaker hebben we hierover met de afdeling Verkeer gesproken maar we hebben nooit een duidelijke en steekhoudende uitleg gekregen.

Het is ons als Wijkplatform Almelo Centrum nooit duidelijk gemaakt waarom het verkeer vanaf de Raveslootsingel niet via de weg langs het busstation over De Grenzen en vervolgens via de nieuwe Burgemeester Schneiderssingel naar de Kolthofsingel / Plesmanweg kan gaan. De ruimte hiervoor is voldoende en het zou de Brugstraat en de Egbert Gorterstraat fors ontlasten. Deze straten zouden dan alleen het bestemmingsverkeer moeten afwikkelen. Bij de aanleg van de nieuwe brug nabij het stadhuis hebben wij hierop ook al eens gewezen. Men had immers de gelden voor deze brug op nota bene 50 meter van de andere "beweegbare" brug nabij De Grenzen kunnen gebruiken om deze verkeerssituatie richting Schneiderssingel aan te passen. Vaak wordt door verkeerskundigen het argument gebruikt dat de fietssnelweg F35 die via dit tracé loopt een veilige route moet zijn. Vreemd en moeilijk uit te leggen is echter dat er op 50 meter parallel aan elkaar een zelfde dubbele fietsroute loopt langs de Egbert Gorterstraat en Brugstraat.

De meeste fietsers maken dan ook gebruik van deze route en op het andere tracé dat via de achterzijde van het gerechtsgebouw via De Grenzen loopt valt geen fietser te bekennen.



Een verlaten fietspad



Onduidelijk is dus waarom voor deze oplossing is gekozen. Het zou toch wenselijk zijn om de verkeerslichten zowel bij de Vriezebrug en de Brugstraat / Haven Noord en Zuidzijde te ontlasten en het doorgaande verkeer vanaf de Raveslootsingel over De Grenzen te leiden om vervolgens via de Schneiderssingel richting de Plesmanweg te ontsluiten.



In het verleden is er tijdens wegwerkzaamheden aan de Brugstraat al eens voor gekozen om deze route via het busstation te gebruiken. Dus de mogelijkheden zijn er. Onbegrijpelijk waarom hiervoor niet is gekozen.



En dan praten wij nog niet eens over het milieuaspect. Door filevorming en het stoppen en optrekken wat gepaard gaat met veel fijnstof en uitlaatgassen zou je het al niet moeten toestaan dat het verkeer via deze Brugstraatroute loopt. Vraag maar eens aan de bewoners als zij hun ramen lappen welke zwarte uitstoot op hun ramen en onderdorpels zit. Hopelijk komt de gemeente en met name de afdeling Verkeer nog eens tot andere inzichten.



Gratis juridisch advies voor MKB en particulieren

Elke donderdagmiddag van 15.00 tot 17.30 uur kunt u bij ons kosteloos informatie krijgen met betrekking tot uw vragen over werk en ontslag, over echtscheiding en alles wat daar mee samenhangt zoals omgangsregelingen, gezag, alimentatie, over erfrecht en over uitkeringen zoals de WIA, Wajong en bijstand. U hoeft geen afspraak te maken en kunt vrijblijvend binnen lopen.



Wierdensestraat 26 • 7607 GJ Almelo • tel. 0546- 898010 • www.centrumadvocaten.nl

HET GROOTSTE
ASSORTIMENT TEGEN
**DE SCHERPSTE
PRIJZEN.**



WAAR SERVICE NOG EEN BEGRIP IS.

Deldensestraat 125 Almelo / 0546 81 33 51

www.knoldranken.nl

exclusive & casual clothing

Split Level

men - women

Men
HV Polo - Alan Red - Cavallaro
Vanguard - PME Legend - Culture

Women
Mac - Greenstone - Wonderjeans
HV Polo - Cavallaro - Oska - Moscow
Juffrouw Jansen - Aventures des Toiles

Grotestraat 104 Almelo www.splitlevel.nl

CAVALLARO
NAPOLI



ACTIVITEITEN PROGRAMMA NAJAAR 2018

Ook dit seizoen willen wij u als bewoners weer een gevarieerd aanbod aan cursussen en activiteiten aanbieden. Hierbij ons overzicht.

Maandag:

Vanaf 9.00 uur Koffie-Inloop
09.00- 12.00 Vrij biljarten
13.30-16.00 Huiskamer



19.30-23.00 Klaverjassen en
Biljarten

Dinsdag:

Vanaf 9.00 uur Koffie inloop
09.00 -13.00 Twents Pallet
17.30 -19.00 Eten Ratje Toe
19.30 -22.30 Handwerken
19.30 -20.30 Zwangerschapsgym / yoga



19.00 -22.00 Biljartclub
19.00 -21.30 Inloop jongeren
19.00 -22.00 Aquarelleren.

Woensdag:

Vanaf 9.00 uur Koffie-Inloop

10.00 -11.00 Zwangerschapsgym / yoga



10.30 -11.30 Blij Fit Gym



13.30 -16.30 Klaverjassen
14.00 -16.00 KBO Speeddag.
14.30 -16.00 Kinderclub.
19.30 -22.30 Bingo 1x p.m.



Donderdag:

Vanaf 09.00 Koffie Inloop.
10.00 -11.00 Yoga
14.00 -16.00 Koersbal. KBO
19.00 -22.30 Biljartenclub.
19.30 -22.30 Jokeren.
19.30 -20.30 Zwangerschapsgym / yoga
19.00 uur Biljartclub dok 2

Vrijdag:

Vanaf 09.00 Koffie-Inloop
19.00 -21.00 Kinder Disco
(1 x per 2 weken)
20.00- 24.00 Dansavond
1x per maand

Zaterdag / Zondag:

Incidentele activiteiten
Zondag 13.00 uur VOC Koempoelan
1x p.m. eerste zondag
Jaarlijks o.a.
Ladies Night* Pleinfeest
Creabeurs* St Maarten
Speelweek* St Nicolaas
Kerstfeest kinderen
Kledingbeurs* diverse kaart-
en biljarttoernooien

Leegstand: waarom de huren niet dalen



Almelo, de Grotestraat: welke inwoner kent dit niet? Destijds door een overheid omgedoopt tot City Promenade. Lange tijd één van de meest vooraanstaande winkelstraten in de regio, die zich aanvankelijk uitstrekte vanaf de Veemarkt tot de Oranjestraat. Daar is vandaag de dag weinig meer van over. Het beginpunt aan de Veemarkt heeft zich verplaatst naar de Schuttestraat en de noordzijde van de Grotestraat kenmerkt zich door een overstelpende hoeveelheid leegstand van winkels. Gelukkig kan het stuk Oranjestraat, vanaf Boddenstraat tot aan de Molenstraat, zich nog etaleren als een florerend stukje winkelgebied. Voor de teruggang van het winkelgebied worden vele oorzaken genoemd, zoals de opkomst van internetwinkels. Het ondernemen via een winkel is tegenwoordig geen sinecure. Het zijn vooral de hoge kosten, die de ondernemer parten spelen: licht, verwarming, verzekering, belastingen, loonafdracht voor personeel, administratie en dan ook nog eens de huur. In veel gevallen is de ondernemer geen eigenaar van het winkelpand, maar huurt hij, tegen een tarief van €150,00 tot €250,00 per vierkante meter winkeloppervlak per jaar. Op een A-locatie komt de huurprijs van een grote winkel van b.v. 200 m² dan ook al gauw op zo'n € 4.000,- per maand. Rekening houdend met alle vaste kosten en de internetconcurrentie, hoeveel moet je dan per maand wel niet omzetten om er voor jezelf nog iets aan over te houden (om van enige reserve voor de oude dag nog maar te zwijgen!).

En de leegstand houdt ook maar aan! Winkels staan geen maanden leeg, maar eerder jaren. Kan dat niet worden opgelost? Kan b.v. de huurprijs niet wat omhoog? Niet verhuren is toch altijd slechter, dan een lagere prijs vangen?

Winkels worden vaak aangekocht als belegging. Gemiddeld levert een belegging in vastgoed 5 à 7 procent op. En dat is aantrekkelijk. Bij verkoop slacht je dus de kip met de gouden eieren. Niet doen dus. Maar wat als je verlies lijdt, door een stagnerende verhuur? Winkels worden meestal voor een lange periode van 5, mogelijk soms 10 jaar verhuurd. Verhuur geeft dus vastigheid voor een aantal jaren. Enige tijd wachten op een nieuwe huurder kan dus voordelig zijn. En het verlies, wat de eigenaar leidt door de leegstand? Valt mogelijk nog wel mee: het niet verhuurd zijn van een winkel

wordt gewoon – tegen een hoge verhuurprijs – als verlies op de balans aangemerkt, waardoor er fiscaal een aantrekkelijke aftrekpost ontstaat, waarmee het verlies door de gedeelde huur in zekere mate wordt gecompenseerd. Voor sommige verhuurders is dit een dermate aantrekkelijk gegeven, dat winkels en ander onroerend goed (kantoorruimtes) soms wel jaren kunnen leegstaan, zonder dat dit de eigenaar erg veel pijn lijkt te doen.

Een mogelijke oplossing voor dit probleem zou kunnen zijn het wettelijk instellen van een maximum tijd, bijvoorbeeld 5 jaar, waarbij aftrek van het geleden verlies door huurderfing fiscaal is toegestaan. Na deze vijf jaar wordt de eigenaar dan gedwongen zijn verlies op een andere wijze te compenseren, bijvoorbeeld door huurverlaging.

Of dit dan het wapen tegen de momentele leegstand zal zijn? Een lagere huurprijs zal het probleem van leegstand niet oplossen; maar het zal wel helpen.

Sacred Dance nu ook in 't Dok



MFA 't Dok. Na jaren les te hebben gegeven in Vriezenveen, Markelo en Enschede vindt Jeaneth de Witte het tijd voor een volgende stap. Vanaf januari komt Sacred Dance ook in MFA 't Dok.

"Sacred Dance is ontstaan in de jaren 70", vertelt Jeaneth. Mensen vinden innerlijke rust door de dans en muziek. Er zijn verschillende dansen met ieder een eigen choreografie. "In de choreografie zie je veel van het dagelijkse leven terug. Soms doe je drie stappen vooruit en maak je een pas op de plaats." We dansen op verschillende muziekstijlen, zoals Klassiek, Keltisch en Taizé. Terwijl alle deelnemers dezelfde passen hebben, is de uitvoering bij iedereen anders.



Door de herhalende bewegingen in de cirkel, merk je hoe belangrijk het is om je aandacht bij jezelf in het 'hier en nu' te houden. Als je even ergens anders aan denkt, ben je eruit. Dat is niet erg, want

goed of fout bestaat niet in de dans. Je kunt telkens opnieuw beginnen. Deze focus nemen velen mee naar hun dagelijkse leven. Sacred Dance laat ook een vorm van schoonheid zien. Er gebeurt iets waar je heel blij van wordt omdat het zo mooi is. Juist door de vorm en de muziek. Als je de dansen herhaalt, gaat het steeds makkelijker. Daardoor merk je hoeveel vreugde er ontstaat. "Sacred Dance heeft zo'n helende werking." Meerdere mensen uit de regio, mannen en vrouwen, dansen inmiddels bij Jeaneth. Je kunt er jong mee beginnen en tot op hoge leeftijd meer doorgaan. Vanaf 15 januari van 19.30–21.30 uur is Sacred Dance in MFA 't Dok te volgen. Kosten: €148,- per 12 lessen. Heeft u interesse of wilt u meer weten over de lestijden, ga dan naar www.zonne-wende.nl of bel 06 – 144 50 201 of kom langs voor een gratis kennismakingsles.



Wist u dat ...

als u zaalruimte huurt bij wijkcentrum MFA 't Dok u gratis uw activiteit onder de aandacht mag brengen in deze wijkkrant?

Stuur uw kopij naar wijkkrantac@kpnmail.nl

de gemeente Almelo overgaat tot het aanwijzen van twee parkeerplaatsen op de hoek Flevoplantsoen / Reeststraat uitsluitend bedoeld voor het opladen van elektrische voertuigen? De oplaadplek is niet bedoeld als parkeerplek voor elektrische auto's. Dit voornemen is tot stand gekomen n.a.v. een aanvraag van 13 juli 2018 waarbij een verzoek is gediend om twee parkeerplaatsen ter hoogte van Flevoplantsoen 3 begin van de straat te benutten als oplaadpunt voor elektrische auto's. Voordat kan worden overgegaan tot het daadwerkelijk plaatsen van de laadpalen, dient de gemeente de termijn van zes weken af te wachten waarbinnen nog eventuele bezwaren kunnen worden ingebracht tegen dit voorgenomen verkeersbesluit van 12 oktober j.l.

de Gemeentegids Almelo 2018-2019 is verschenen? Dit boekje, met veel informatie over de dienstverlening van de gemeente, particuliere organisaties, instellingen, clubs en stichtingen, is gratis bij het stadhuis en bij ons wijkcentrum 't Dok (Sumatraplein 1) af te halen.

de afgelopen Sint Maarten weer een succes was? De mensen hadden kaarsjes voor de ramen aan, zodat kinderen konden zien waar ze konden aanbellen. Gelukkig was het opgehouden met regenen zodat de kinderen ongestoord met hun papieren lampions de woningen langs konden gaan. De traditie houden we erin. Voor meer foto's zie facebook MFA Centrum 't Dok.



Nieuwbouw woonzorgcentrum De Hofkamp

ZorgAccent past bouwplannen aan na overleg bewoners

ZorgAccent past de bouwplannen aan nadat bewoners van vooral de Hanzelaan bezwaar hadden aangekend. Het bezwaar was met name gericht op de bouwhoogte van de noordoostelijke vleugel, dat de mogelijkheid biedt om een verdieping hoger te bouwen

op deze zijvleugel, en de brede doelgroep die daar kan wonen. Daarnaast zijn zorgen geuit over het verdwijnen van het groen en de verstening van het terrein door de aanleg van parkeerplaatsen. Ook de verkeersafhandeling in de Hanzelaan is onder de aandacht gebracht.

Vooraf geen overleg met de buurt

De bewoners waren vooral verbolgen dat zij tijdens de informatieavond voor het eerst op de hoogte werden gesteld over de vermeende bouwplannen. Van overleg in de eerste planvormingsfase was geen sprake. Juist voor plannen die een groot deel van de buurt raken en waarvan de impact groot is, is het belangrijk de omgeving zo snel mogelijk daarbij te betrekken. Dit om draagvlak en begrip voor een plan te creëren. Dat is niet gebeurd en dat is jammer.

Bouwplannen aangepast

Na meerdere overleggen met de bewoners is het bouwplan aangepast. De bouwhoogte van de zijvleugel wordt gesteld op drie bouwlagen, zijnde twee verdiepingen. De mogelijkheid om een extra verdieping op deze vleugel te bouwen is uit het bestemmingsplan gehaald. Het bezwaar over de brede doelgroep die nu en in de toekomst in het woonzorgcentrum kan wonen, wordt niet aangepast. Hierover konden de bewoners het met ZorgAccent niet eens worden. Afgesproken is verder dat de bomen op de groenstrook behouden blijven. Eveneens dat het bouwontwerp wordt aangepast om inkijk en 'lichtvervuiling' tegen te gaan. Dit komt verder nog uitgebreid aan de orde in de omgevingsvergunning.



Nieuwbouw De Hofkamp

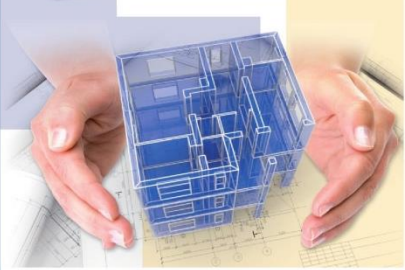
Vinger aan de pols wat betreft verkeer

De bewoners van de Hanzelaan, maar ook het Wijkplatform Almelo Centrum, houden een vinger aan de pols wat betreft de verkeersafhandeling. Er is nu al een toename van verkeer in woonwijk De Hofkamp. Het streven van de bewonersvereniging en van het wijkplatform is om 30 km in de wijk te realiseren. Hiervoor moet de wegcategorisering van gebiedsontsluitingsweg in *wijkontsluitingsweg* worden aangepast. De Hofkamp is een woonwijk. Het verkeer moet bestemmingsverkeer zijn en niet doorgaand verkeer, dat nu al met grote snelheid op kwetsbare wegen rijdt. Mocht de verkeerssituatie in de toekomst verergeren dan wordt niet gearzeld actie te ondernemen.

VK VAN KOOTEN
DAK- EN INSTALLATIETECHNIEK

COMPLEET IN INSTALLATIES

✓ comfort
✓ veiligheid
✓ duurzaamheid



AL SINDS 1920 DE ZORG VOOR UW WOON- EN WERKKLIMAAT

VERWARMING AIRCO/LUCHT ELECTRO/BEVEILIGING LOODGIETERSWERK SANITAIR DAKDEKING TECHNISCH BEHEER

Almelo T 0546 - 58 10 10 Nijverdal T 0548 - 62 20 19 I www.vankootenbv.net

INSTALLATIEXPERTS



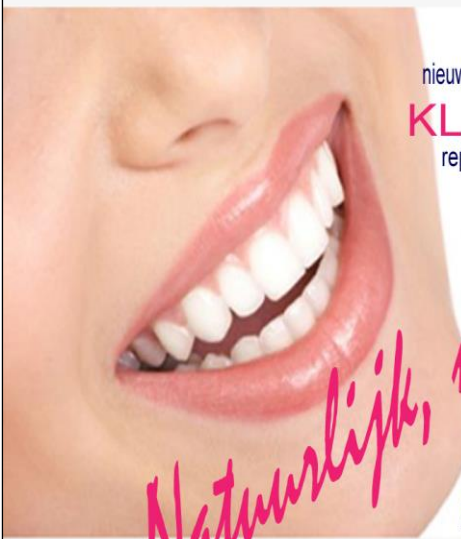
Prettig wonen in een leuke buurt

U vindt ze in alle wijken van Almelo. Kwaliteitswoningen van STJA. In allerlei variaties en geschikt voor u en uw gezin. Bij winkels, scholen, speelvoorzieningen, buurthuizen en sportcentra. Het zijn belangrijke voorzieningen voor u en uw gezin. Dat vinden wij ook. Voor ons staat voorop dat u zich thuis voelt. Overal in Almelo.

Bel (0546) 87 58 00 of kijk op www.stja.nl

stja
woningstichting Almelo
"daar voelt je je thuis"

DT Tandtechnische Praktijk
Dental Twente



nieuw gebit op implantaten?
KLIKGEBIT
reparatie en opvullen

Natuurlijk, mooi
rechtstreeks!
of in overleg met uw tandarts

Brugstraat 1a
7607 XJ Almelo
0546-822111
info@dental-twente.nl

Kom binnen voor vrijblijvend advies!

Briedé Cassese Advocaten & Mediators



mr. Laura Cassese



mr. Diederik Briedé

Gespecialiseerd in:

- Letselschade
- Huurrecht
- Vastgoed- en bouwrecht
- Bedrijfsrecht
- Personen- en familierecht

Ganzendiepstraat 21
7607 LZ ALMELO

Tel.: (0546) 43 32 50
www.cassese.info

REACTIES ARTIKEL BLOEMBAKKEN BALKONS

Op ons artikel "Mooiste balkons in onze wijk" uit de vorige editie hebben we tal van leuke reacties gekregen. Ook verschillende mensen stuurden ons foto's van hun eigen balkon om te laten zien dat er wel degelijk meer leuke met bloemen aangeklede balkons in onze wijk zijn.



Foto Jenny Brouwer Maasstraat 26

Natuurlijk zijn wij niet compleet geweest en als je alle balkons opnieuw zou inventariseren zullen er ongetwijfeld veel meer zijn en zou er wellicht een extra wijkkrant nodig zijn om ze allemaal te plaatsen...

Neemt niet weg dat er nog veel galerijen en balkons zijn die helaas een kaal en onverzorgd aanzien geven. Een gemiste kans vinden wij, temeer omdat het een bijzonder fraai aanzicht geeft. Voor een paar tientjes heb je al tal van zomerbloeiers die vanaf het voorjaar tot laat in de herfst doorbloeien. Het enige onderhoud is echter dat men ze af en toe wel wat water moet geven, maar dat is logisch. Laten we hopen dat meer mensen zich door dit artikel geïnspireerd voelen en straks in het voorjaar ook overgaan naar het leuk en fleurig aankleden van hun balkons.

Natuurlijk zijn er ook bewoners die veel verder gaan en ook de winterdag tegen groene planten en struiken aan willen kijken. Dat is natuurlijk het allermooiste.

Collegevoorstel Grotestraat Zuid afwijkend van afspraken

Na veel vergaderingen en compromissen hebben we als werkgroep een aantal voorwaarden opgesteld voor de openstelling van de Grotestraat Zuid richting Hofkampstraat.

Nu blijkt er een collegevoorstel te liggen waar al deze afspraken weer grotendeels teniet worden gedaan. Zo is in het voorstel sprake van 24 uren openstelling hetgeen absoluut niet van toepassing was. Met name de overlast van avond en nachtelijke horecabezoekers was voor veel werkgroepleden een doorn in het oog.

Vandaar dat de straat na sluitingstijd afgesloten zou worden. Voor ons reden na te vragen waarop dit collegevoorstel nu gebaseerd is. Mocht het zo zijn dat het voorstel onaanvaardbaar voor besluitvorming naar de gemeenteraad wordt gedaan, dan zullen wij als werkgroep de politiek hierover benaderen. Navraag bij de afdeling Verkeer geeft aan dat het collegevoorstel nog niet definitief is en verder uitgewerkt dient te worden. Wel is de conclusie getrokken dat beide openstellingen, te weten van Grotestraat-Noord en Grotestraat-Zuid, gelijktijdig zullen worden gerealiseerd. Dit is om de efficiency, bijvoorbeeld de aanschaf van meerdere camera's, te kunnen bewerkstelligen. Helaas zal de aanpassing weer de nodige vertraging oplopen. Wij als WPAC blijven dit natuurlijk kritisch volgen



Kennismaking nieuwe wijkwethouder Dhr. Van Rees



Op 30 augustus hebben wij als wijkplatform kennis gemaakt met onze nieuwe wijkwethouder dhr. Jan van Rees.

Omdat er nog wat oude afspraken lagen die in januari met onze vorige wijkwethouder dhr. Langius gemaakt waren en het nieuwe beleidsplan van het WPAC uitgebracht was, stonden er genoeg punten op de agenda om te bespreken. Eén van de oude punten was het herstellen van de relatie tussen gemeente en wijkplatform en ook het herstel van de subsidie zou besproken worden. Dit punt was nl. al in het gesprek met de vorige wethouder aan de orde geweest en deze zegde toe dit te bespreken. Aan het bedrag van €1000,- per jaar kan het niet liggen zou je denken.

Toch keken we vreemd op dat de wethouder aangaf geen gelden te hebben om wijkorganisaties hoe minimaal ook te subsidiëren. Ook gaf hij aan dat de gemeente Almelo een andere aanpak voorstaat om bewoners te betrekken bij plannen die in hun buurt of omgeving gerealiseerd gaan worden. Hij zag daarin geen taak meer voor de huidige wijkorganisaties. Veel meer dan voorheen zou met de bewoners in een zeer vroeg stadium contact gezocht worden om over deze nieuwe ontwikkelingen te praten. Deze nieuwe werk-

wijze was nog niet helemaal uitgekristalliseerd maar dat zou niet al te lang meer duren.

U kunt zich voorstellen dat dit ons als bestuur wat rauw op het dak viel. Argumenten als: wat je met vragen of problemen uit de wijk doet als er geen directe plannen zijn, werd geantwoord dat deze aan de stadsdeelcoördinator kunnen worden doorgegeven en hij/zij zal dan kijken wat er mee gedaan moet/kan worden. Bewoners zouden dit via de telefoon of mail moeten doen. Dat veel m.n. oudere bewoners niet via de mail communiceren wordt blijkbaar even vergeten. Het komt er op neer dat het wijkplatform, dat sinds vele jaren veelal de ogen en oren in de wijken is, niet meer nodig zal zijn. VERBAZING ALOM!

Dit gegeven staat echter haaks op de uitlatingen van de fractie van Leefbaar Almelo Samen (LAS). Deze partij hechtte altijd zeer veel waarde aan wijk- / bewonersorganisaties die zich kosteloos inzetten voor de wijken. En omdat de heer van Rees wethouder is van LAS, was dat voor ons de reden om eens contact op te nemen met de partijleiding van LAS. Een afspraak is gemaakt met de fractievoorzitter van deze fractie, Dhr G.Stork Wij hebben hen geconfronteerd met deze uitspraken die wat ons betreft haaks staan op het beleid wat de fractie van LAS altijd nastreefde. In het verleden voelden wij ons altijd gesteund door de fractie en de contacten zijn dan ook zeer goed te noemen.

Voor de nieuwe wethouder, die pas een aantal maanden actief is en zich nog dient in te werken, hebben we begrip dat alle zaken die betrekking hebben op het gebied van bewonersparticipatie en de nieuwe ontwikkelingen hieromtrent allemaal nog niet helder zijn. Men zal zich laten voorlichten door de ambtenaren en in ons geval de stadsdeelcoördinator.

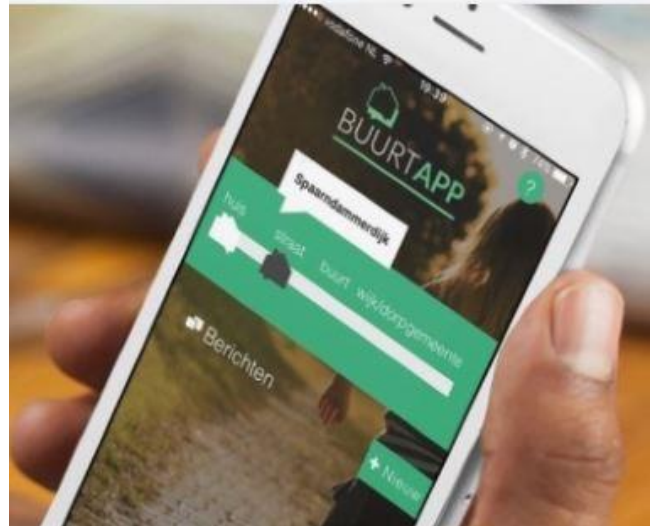
Omdat onze verhoudingen met stadsdeelcoördinatie niet zo goed zijn kunnen wij de reactie en uitlatingen van de heer Rees wel begrijpen.

Tijdens het gesprek hebben wij afgesproken om in gezamenlijk overleg tijdens een fractievergadering de rol en het belang van het WPAC nog eens aan de orde te stellen. De wijkwethouder zal hier tevens bij aanwezig zijn.

Wij hopen dat dit enige duidelijkheid zal brengen in de opstelling die de wethouder t.a.v. wijkorganisaties heeft en hopen dat toch een rol blijft weggelegd voor deze wijkorganisaties. Neemt niet weg dat wij als organisatie de nieuwe werkwijze van de gemeente zeer toejuichen al was het alleen maar dat wij dit zelf al jaren bepleiten.

De beste buurtapps van dit moment

Wil je altijd op de hoogte zijn van wat er in je buurt gebeurt? Kies dan voor een buurtapp voor je smartphone of tablet. Er zijn allerlei lokale apps om spullen te lenen, inbraakgevaar en afval te melden, maar welke moet je hebben? Wij sommen de beste buurtapps van dit moment op.



Spullen uitlenen via Peerby

Via Peerby leen je spullen van mensen in de buurt of kun je zelf spullen beschikbaar stellen om uit te lenen. Heb jij een boormachine nodig en je ziet via Peerby dat een buurman deze wel aan je wil uitlenen? Dan brengt de app op je [smartphone](#) jullie met elkaar in contact via een chatprogramma en vanaf dat moment kun je de voorwaarden van de uitleen bespreken. Hoe lang heb je de boormachine nodig en wat wil hij ervoor terug? Misschien kan de buurman op dat moment wel jouw trapladder best gebruiken. Aanmelden gaat via <https://www.peerby.com/one>

Peerby is gratis verkrijgbaar voor [iOS](#) en [Android](#)

Een borrel regelen met Nextdoor

De populaire app Nextdoor kun je omschrijven als een soort Facebook en is er op gericht om makkelijk contact te leggen met de burens. De gesprekken die je met Nextdoor kunt voeren gaan zowel over het organiseren van een buurtborrel, een weggelopen kat als waarschuwingen bij overlast of noodgevallen. Ook kun je net als met Peerby je boormachine uitlenen. Aanmelden gaat via <https://nextdoor.nl>

Nextdoor is gratis verkrijgbaar voor [iOS](#) en [Android](#)

Buurtpreventie groep: WABP

Een van de effectiefste manieren om inbraken te voorkomen, is een app die voor iets heel anders bedoeld is: WhatsApp. In deze groepen houden veel Nederlanders een oogje in het zeil in hun eigen buurt waardoor het aantal inbraken in deze buurten daalt met ongeveer de helft. De politie en gemeentes juichen deze buurtpreventie apps daarom toe. Je kan je WhatsApp groep aanmelden bij Stichting WABP die de beheerders van de app groepen informeert over alarmerende en verdachte zaken. Zo zijn in de wijk De Hofkamp al vier subgroepen actief, welke beheerd worden door bewonersvereniging De Hofkamp. De actuele beheerder is Roderick van der Laan en is bereikbaar op nummer 06-14190141. Aanmelden gaat via <http://www.wabp.nl>

Eindelijk weer een supermarkt in hartje Almelo

Op dinsdag 9 oktober was het eindelijk zover. De COOP supermarkt aan de Corridor 5 (Centrumplein) opent haar deuren en daarmee komt er een einde aan het gemis van een buurtsuper in de nabijheid van het centrum.

Veel bewoners, maar ook diverse bewonersorganisaties en andere instellingen hebben hier bij de gemeente aandacht voor gevraagd.

Ook wij als Wijkplatform Almelo Centrum hebben herhaaldelijk in een overleg bij het College, de politiek en beleidsmedewerkers dit aangekaart.

Het was met name voor veel oudere bewoners een gemis. Het was een jaartje afzien toen de Albert Hein vorig jaar september haar deuren sloot.



De afstanden naar de Plus Bornsestraat of Jumbo / Aldi aan de Bornerbroeksestraat werden als te groot ervaren en men was dan ook doodgelukkig met de toezeggingen van de gemeente dat er in elk geval een buurtsuper terug zou komen. En het is een leuke moderne winkel geworden met een voldoende groot assortiment waar men dagelijks verse producten kan kopen. In de winkel is tevens een slijterij, een servicebalie van Post.nl met pakketdiensten en een verkooppunt voor medicijnen gevestigd. De winkel is van maandag t/m zaterdag zelfs tot 22.00 uur open en toen wij na een vergadering maandagavond rond 21.30 uur een kijkje hebben genomen, waren er nog klanten binnen. Kortom een aanwinst voor dit gebied!

Wij wensen de firma en al haar medewerkers dan ook alle succes toe bij het exploiteren van deze buurtsuper.

Chapeau medewerkers afdeling Groen van de gemeente

Jaarlijks worden in het winkelgebied door de medewerkers van de afdeling Groen van de gemeente bloembakken geplaatst bovenin de lantarenpalen. In het voorjaar met kleurrijke Franse hanggeraniums en rond het najaar met groene klimop en rode kerststerren. Een vrolijk en kleurrijk gezicht. Het ziet er zoals altijd zeer sfeervol uit met de kerstverlichting.

HALLOWEEN GROOT SUCCES



MFA 't Dok. Op zaterdag 27 oktober was het zo ver. Vanuit een groep bewoners was het idee opgevat om voor de kinderen een Halloween Griezelaavond te organiseren. Eerst was het de bedoeling om dat alleen in onze eigen buurt te houden maar toen wij hiervan reacties ontvingen hebben mensen van het bestuur contact gezocht en de diensten van het centrum hiervoor aangeboden. Tevens hebben we voor deze avond het gebouw op passende wijze voor een halloweenavond aangepast.



In grote getale kwamen griezels om 18.30 uur, voor de wat kleine kinderen, en om 20.00 uur voor de wat oudere kinderen naar ons wijkcentrum. Ook in de buurt waren de voortuinen aangepast en stonden griezels op diverse plaatsen in de wijk. Een prachtig evenement wat zeker voor herhaling vatbaar is. Om u enige sfeer te laten proeven hierbij een aantal griezelfoto's.



Voor meer foto's zie facebook MFA 't Dok.

https://www.facebook.com/pg/mfacentrumhetdok.buurthuis/photos/?ref=page_internal



Waarvoor kunt u bij ons terecht?

- Manuele therapie
- Kinderfysiotherapie
- Bekkenfysiotherapie
- Fysiotherapie
- Echografie
- Adem- en Ontspanningstherapie
- Sportfysiotherapie
- Dry Needling

Winkelsteeg 1A - Almelo
0546-816923
www.fysio-gravenesch.nl

**DÉ FYSIO-
THERAPEUT
BIJ U IN
DE BUURT!**



Het Woonkwadrant impressie Waagplein



**Betaalbaar
wonen in de
Binnenstad**

Bent u:

- Geïnteresseerd in wonen in de Binnenstad van Almelo
- Kijk dan eens bij het Woonkwadrant fase 1 aan het Kloosterhofpad en fase 2 aan de nieuwe Havenkom, Markt en Wierdensestraat

Oplevering fase 1, 4e kwartaal 2017, (alle 35 appartementen zijn verhuurd)

Aanbod fase 2, 4e kwartaal 2017, 42 appartementen, kijk regelmatig op www.woonburoalmelo.nl

Heeft u:

- Iets meer te besteden kijk dan naar onze appartementen in Oxford, Manchester en Bavink

Meer weten? Mail naar info@beterwonen.nl of bel (0546) 54 64 64.

Vraag ook naar onze
bedrijfspanen in
de Binnenstad



Bijzondere paddenstoelen in de Gravenallee

Zoals een ieder kan waarnemen ondergaat de binnenstad van Almelo een ware metamorfose rond het marktplein. En dat is nog niet alles. Als de verbouwingen gereed zijn, zal een begin met de terugkeer van het water worden gemaakt. Voor Almelo een aanwinst

Maar dat Almelo een bijzondere stad is, wist u natuurlijk allang: komende vanuit het drukke centrum, met tal van aantrekkelijke winkels in de binnenstad, staan we, via een fraaie laan, opeens midden in de natuur. Rechts het Rogmanspark met zijn vele watervogels en aansluitend het aantrekkelijke hertenkamp en links het park rond het kasteel van de Graaf Van Rechteren Limpurg. Welke stad heeft dat? Met een prachtige Graven Allee, eerst rond het kasteel, maar die zich, voorbij de singel, tot ver in het boerenland uitstrekt.

Naast een bekoorlijk wandelgebied, heeft de Gravenallee nog meer bijzonders. Graag neem ik u mee op een kleine speurtocht langs een aantal aldaar groeiende, zeer bijzondere paddenstoelen.

Zo rond het jaar 2000/2001 heeft men in de Gravenallee houtstrooisel aangebracht, onder andere onder de



beuken aan de kant van de grens met het Rogmanspark en het hertenkamp. Het houtstrooisel bleek een goede voedingsbodem voor tenminste één zeer bijzondere paddenstoel, namelijk de Blauwplaatstropharia (*Stropharia rugosoannulata*). Deze paddenstoel is in Nederland verre van algemeen. Het aanbrengen van de houtstrooisel laag leverde blijkbaar de juiste ondergrond op voor deze bijzondere paddenstoel. Bijgaande foto is gemaakt in juli 2002. De hoed van de paddenstoel is rood- of blauw/paars van kleur.

De kleur van de lamellen aan de onderzijde is donker blauw / paars, bijna geheel zwart. Hoewel je hem niet vaak in de groenten afdeling bij de supermarkt zult aantreffen, wordt deze paddenstoel veel gekweekt, vooral in het buitenland. De

gekweekte vorm kan daarbij enorme afmetingen gaan aannemen en een enkel exemplaar kan daarbij wel tot boven de 500 gram gaan wegen. Een kolossale paddenstoel dus. De wilde uitvoering is echter veel meer bescheiden van aard en houdt het op een doorsnede van hooguit 15 à 20 cm. Inmiddels is de houtstrooisel laag geheel verteerd en nooit meer aangevuld. Daarop is de paddenstoel uit de Gravenallee geheel en al verdwenen en daar later nooit meer waargenomen. Jammer!



Wèl jaarlijks in de Gravenallee terugkerend en goed waarneembaar is de Reuzenzwam (*Meripilus giganteus*). Deze paddenstoel doet zijn naam eer aan: onder gunstige omstandigheden wordt hij soms wel een meter hoog en overeenkomstig breed. Maar meestal komt hij niet zover, vanwege de al snel optredende ouderdomsverschijnselen. De paddenstoel groeit parasitair aan de voet van loofbomen, met een voorkeur voor beuken. De paddenstoel op de foto is nog tamelijk jong en dus nog niet zo groot. Helaas veroorzaakt deze paddenstoel witrot en zal hij de boom, waarop hij parasiteert, op den duur te gronde richten. De reuzenzwam komt in onze streken nogal eens voor.



Wel heel apart is de hiernaast afgebeelde aardster. Hoewel niet bepaald zeldzaam, zie je hem niet zo vaak, ook al, omdat het een zeer onopvallende paddenstoel is, verborgen tussen de ondergrond. Er komen in ons land een aantal aardsterren voor. Deze heet Gewimperde aardster (*Geastrum triplex*) en is gefotografeerd in het kleine verbindingslaantje tussen de Hofstraat en de Gravenallee, aan de (zij)kant van het hertenkamp. We vinden in dit laantje wel meer bijzondere paddenstoelen. Het milieu is hier voor paddenstoelen namelijk heel specifiek, doordat hier vooral veel afgefallen blad wordt gedeponeerd. Nadat dit blad is gecomposteerd levert het een bijzonder, humusrijk substraat op voor tal van paddenstoelensoorten, die juist een voorkeur voor een voedselrijk milieu hebben.



Daartoe behoort ook de volgende paddenstoel: de Knolparasolzwam (*Macrolepiota rachodes*). Deze paddenstoel is gefotografeerd boven op een klein heuveltje van afgestorven blad, wat daar enkele jaren daarvoor gestort was en inmiddels al vrijwel geheel was verteerd. De foto laat de paddenstoel in een zeer jong stadium zien. De nog niet ontplooiende hoed staat nog als een geschubde bal op de steel. Later zal de paddenstoel zich ontplooiën en dan kan de uitgestrekte hoed tot wel zo'n 15 cm breed uitwaaiëren. Deze soort heeft een uitgesproken voorkeur voor voedzame grond. Het hier getoonde exemplaar was er één van velen, die allemaal keurig in een lange rij te bewonderen waren.



Zeer bijzonder is ook de op dezelfde plaats groeiende en gelijktijdig gefotografeerde Trechteroesterzwam (*Pleurotus cornucopiae*). De meesten van u zullen uit de supermarkt wel de Gewone oesterzwam kennen, zoals die tegenwoordig veel wordt gekweekt. In de natuur vinden we de Gewone oesterzwam altijd op bomen of boomstronken; hij is niet zeldzaam, maar vaak pas te vinden na de eerste nachtvorsten. De Trechteroesterzwam lijkt er heel veel op, maar die is in ons land zeldzaam. Hij komt eveneens meestal op boomstronken voor, maar deze hier groeide op de verteerde hoop bladeren en wel in grote hoeveelheden. Dit is bepaald een zeldzaamheid. De Trechteroesterzwam is evenals de Gewone oesterzwam goed eetbaar.

We steken nu de Singel over en lopen de Gravenallee uit tot aan het voormalige Tolhuis (bij de oudere Almeloërs



ook bekend als 't Jagertje). Hier groeit al enige jaren op een oude eik een merkwaardige paddenstoel: de Biefstukzwam (*Festulina hepatica*). De Biefstukzwam is, zoals dat heet, een wondparasiet: hij infecteert de gastheer boom, via een wond, zoals een door de storm afgescheurde tak. Maar hij is wel een parasiet en zal dus op den duur de boom te gronde richten.

In de literatuur heet de Biefstukzwam eetbaar te zijn, maar door zijn verbinding met de eik bevat deze paddenstoel erg veel, sterk zuur smakend looizuur. Nu kun je dat er voor de bereiding wel uitweken, maar het zal nooit een echte traktatie worden. Het is dus alleszins aan te bevelen de paddenstoel maar gewoon te laten staan en er met het oog van te genieten, zolang de gastheer boom tenminste nog zal blijven bestaan. Het is ook alleszins een reden, om je te verwonderen over deze bijzondere

uiting van de natuur, op nog geen tien minuten lopen vanaf het gerenoveerde centrum van Almelo.

Taalcursus Spaans start in januari



MFA 't Dok. Naar aanleiding van de oproep uit de vorige editie hebben zich te weinig mensen aangemeld om de cursus Spaans in september van start te kunnen laten gaan. Reden voor ons om een nieuwe oproep te plaatsen. Bij voldoende deelname gaat de cursus in januari van start.

Wat zou er niet mooier zijn dan dat je je overal in de wereld verstaanbaar kunt maken? Vroeger met een vakantieboekje Spaans of Frans naar de Mediterrane, of tegenwoordig met een vertaalapp op onze smartphone. Allemaal hulpmiddelen die helpen ons verstaanbaar te maken. Niks van dit alles kan in de schaduw staan van het zelf de taal van een land machtig zijn.

Deze cursus zal gehouden worden vanaf 31 januari in ons wijkcentrum 't Dok. De cursus bestaat uit lessen van anderhalf uur van 19.30 tot 21.00 uur. De gereserveerde data voor de cursus zijn: Start 31 januari, 7, 14 en 28 februari, 7, 14, 21 en 28 maart, 4 en 11 april.

Je leert op een afwisselende, effectieve manier je zelf te redden in een Spaanstalig land. Het accent van de cursus ligt op het leren converseren. Na deze lessen weet je of je voorgoed gevallen bent voor deze prachtige taal. De prijs is inclusief lesmateriaal €145,-. Wil je meer informatie? Neem dan gerust contact op met:

Marjan van Genne tel 0646848581 Aanmelden kan ook via de website www.tctt.nl Talencentrum Talk & Travel.

Oproep bewoners: Schade door vrachtverkeer of overlast melden

We verzoeken aan bewoners van het centrum om meldingen die aan de gemeente m.b.t. overlast of opmerkelijke verkeerssituaties worden gedaan, ook aan ons door te sturen. Wij kaarten dit aan in ons periodieke overleg met de betreffende gemeentelijke afdeling. Het e-mail is: wijkkrantac@kpnmail.nl. Onderstaand is een melding die wij van een bewoner op 22 oktober j.l. ontvingen.

Enige tijd geleden heb ik een oproep gelezen in de wijkkrant met het verzoek verkeersoverlast door vrachtverkeer te melden. Heden morgen was het wederom raak op de hoek Loleestraat/Reggestraat. Het vrachtverkeer komende uit Grotestraat Zuid rijdt zich hier gemiddeld 3 x per jaar vast omdat het

onmogelijk is voor de chauffeur de bocht te maken door de paaltjes die daar zijn geplaatst. Ik heb vanmorgen een melding gemaakt bij de gemeente die dit ook enkele uren later heeft hersteld. In de melding wordt gevraagd of ik ook een oplossing weet. Ja en die is vrij eenvoudig: een verkeersbord plaatsen waarin het vrachtverkeer via de Holtjesstraat de stad wordt uitgeleid. Om u een idee te geven van de schade aan de infrastructuur stuur ik u bijgaand een foto. Ongetwijfeld zal de truck ook beschadigingen hebben opgelopen maar de chauffeurs zijn vaak zo boos dat ze gewoon door rijden.

Ik heb de mannen van de gemeente vanmorgen aangesproken en mijn suggestie gegeven, ik vraag mij alleen af of deze boodschap daar terecht komt zodat er iets mee gedaan kan worden.



Kapot gereden trottoirtegels op de hoek Loleestraat / Reggestraat.

We hebben dit punt in ons periodiek overleg met de gemeentelijke afdeling Verkeer gelijk aan de orde gesteld. Het weren van vrachtverkeer in de binnenstad is al enige jaren een punt waar het Wijkplatform Almelo Centrum zich voor inzet.

Oproep voor darters

MFA 't Dok. Darts spelen is populair, zeker nu de Nederlanders goed presteren op het wereldniveau. Dit was ook de reden dat wij in ons nieuwe wijkcentrum een ruimte hebben ingericht waar men prima kan darten. Alles is zo ingericht dat men direct kan beginnen. Helaas hebben nog onvoldoende mensen zich



aangemeld om een leuke competitie te houden. Vandaar opnieuw een oproep in deze krant. Hebt u zin om op een willekeurige avond een leuk partijtje te darten, neem dan even contact op met het wijkcentrum. De avond welke het meest ge-

schikt is kunnen we dan vaststellen. Hopelijk kunnen we een gezellige groep darters vinden. Het is immers zeer jammer dat er mooie faciliteiten zijn die onvoldoende gebruikt worden. Dus als u zin heeft kom gerust eens langs. Opgeven kan via tel 0546-818914. Als er voldoende deelnemers zijn, kunnen we starten.

**Persoonlijk, stijlvol
en verzorgd.
Ik ben er voor u.
Voor, tijdens en na
de uitvaart.**



Monuta Guido Steennis
24 uur per dag bereikbaar
0546 - 81 42 89
www.monutaguidosteennis.nl

Ook als u niet of ergens anders verzekerd bent.

Monuta 
Guido Steennis
De steun bij iedere uitvaart.

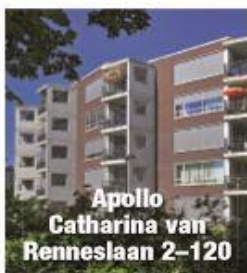
Appartementen te huur in Almelo



De Boshoeve
Beethovenlaan 1-143



Otello
Verdilaan 9-91



Apollo
Catharina van
Renneslaan 2-120



Hoog Schuilenburg
Beethovenlaan
1a-121 t/m 421



Windmolenbroek
De Karekiet 55-309

In Almelo heeft Woonzorg Nederland 5 wooncomplexen, allen rustig gelegen in een groene omgeving.

U kunt voor meer informatie over de appartementen kijken op onze website www.woonzorg.nl/almelo

Wooncomplexen De Boshoeve, Otello, Apollo en Hoog Schuilenburg liggen in de Wijk Aalderinkhoek. Het winkelcentrum met onder andere 2 supermarkten, cafetaria, pinautomaat, bloemenwinkel en drogist binnen 500 meter afstand. Ook voor het gezellige centrum hoeft u niet ver, dat ligt op ongeveer 1,5 kilometer afstand.

Wooncomplex Windmolenbroek ligt in de gelijknamige wijk Windmolenbroek, aan de Zuidkant van Almelo. Naast het complex ligt een winkelcentrum met onder andere een supermarkt en drogist.

Meer informatie:
bewonersconsulent bereikbaar van 8.30 tot 13.00 uur
088-921 03 21 / twente@woonzorg.nl
www.woonzorg.nl/almelo



Afwijzing vergunning huisvesting arbeidsmigranten dansschool Veenstra



In de T.C. Tubantia van 1 oktober was het bericht te lezen over de afwijzing van de vergunning voor huisvesting van migranten in de voormalige dansschool Veenstra. Vanuit de bewoners zijn kritische vragen gesteld aan ons platform en is van meerdere kanten contact opgenomen met de gemeente. De ingediende omgevingsvergunning m.b.t. het bestemmingsplan tijdelijk wonen werd door Marquette in mei ingediend. De gemeente gedoogde de tijdelijke bewoning, maar vindt het nu tijd voor andere ontwikkelingen. Marquette heeft een nieuw pand gevonden in de Windmolenbroek om haar activiteiten te kunnen voortzetten. De gemeente is voornemens om het oude plan voor huisvesting van jongeren met een zorgbehoefte te laten doorgaan. Gezien de doelgroep lijkt het ons als wijkplatform verstandig om de nieuwe ontwikkelingen in een zo'n vroeg mogelijk stadium met de betrokkenen te bespreken.

UITBEREIDING APV POLITIE HANDHAVING

Op 26 september lazen wij in het gemeenteblad dat het College van Burgemeester en Wethouders voornemens is om de handhaving in onze gemeente uit te bereiden.



De politie is niet belast met eenvoudige taken die voortvloeien uit het toezicht op de naleving van de Algemene Plaatselijke Verordening. (A.P.V.) Dit komt erop neer, dat voor zaken waarvan voorheen de politie de taken doorschoof naar stadstoezicht zij nu zelf deze taken toebedeeld krijgen.

Dit is goed nieuws. Al jaren lopen wij tegen zaken aan waarbij betere en adequate handhaving noodzakelijk is. Het ging zelfs zo ver dat noodzakelijke maatregelen die genomen moesten worden geen doorgang konden vinden omdat de politie deze maatregelen afwees vanwege onvoldoende capaciteit binnen het corps.

Het gevolg is dat er van alles op papier afgeregeld werd maar er in de praktijk niet of nauwelijks gecontroleerd werd en het een rommeltje werd. Denkt u maar eens aan illegaal parkeren, vuilnisstorten, honden uitlaten, vernielingen, enz., enz.

Met deze maatregel hopen wij erop dat er wat beter en strikter gecontroleerd gaat worden hetgeen de leefbaarheid in onze wijk ten goede zal komen.

Hopelijk treedt dit besluit spoedig in werking. Dit gebeurt na publicatie maar er staat niet bij wanneer er gepubliceerd wordt.

Nieuwbouw in de Gravenallee



Op het terrein van het voormalige tuincentrum Willemse en daarna Schorn geheten aan de Gravenallee verrijzen nu prachtige woningen. De bouwstijl sluit aan bij het type woningen dat men in de Gravenallee aantreft (o.a. het naastgelegen herenhuis dat enige tijd als ambtswoning van de burgemeester heeft gediend) waardoor deze goed passen in de omgeving. Deze allee, waarlangs monumentale boerderijen met pachtgronden liggen, vormt een groene omgeving dicht bij het centrum van Almelo. Het is een unieke plek om te wonen in de rust en de stilte van de groene longen en met de winkels en voorzieningen op loopafstand.

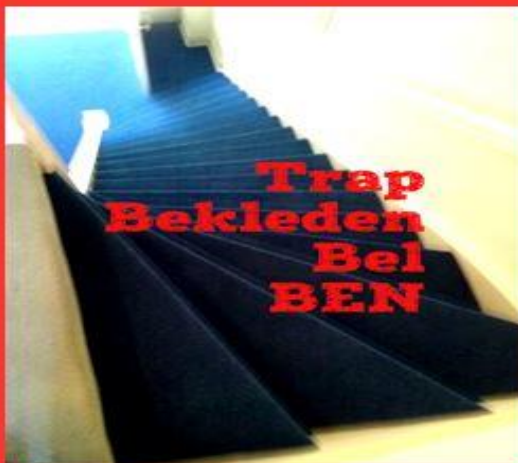
De redactie wenst u prettige feestdagen en een gezond en voorspoedig 2019 toe.



STOFFERING / TRAPBEKLEDING

Beste mensen overweegt u uw trap te laten bekleden / stofferen dan moet u bij **BEN ZIJN**.

GOEDKOOP SNEL EN VAKKUNDIG



Prijzen inclusief tapijt vanaf **200,- euro**
Dus kant en klaar gelegd. Tel 0645657097

carint
reggeland

Perfekte zorg
op mij afgestemd

We zien en horen u. We luisteren.
Ook wanneer het dagelijks leven moeilijker wordt, doen wij er alles aan uw leven waardevol te laten zijn.
Wij zijn er wanneer u ons nodig heeft.
Op ieder moment in uw leven, dag en nacht.
Wij zijn er voor u. Altijd

Wij bieden

- Wijkverpleging
- Verpleeghuiszorg
- Revalidatie
- Dagvoorziening
- Tijdelijk verblijf
- Expertisecentrum
- Thuisbegeleiding
- De Ledenservice

088 367 70 00 (lokaal tarief)
www.carintreggeland.nl

waardevol *leven*

WAARDEBON VOOR NIET-LEDEN

1 WEEK GRATIS PROEFLESSEN

+ GEEN INSCHRIJFGELD BIJ INSCHRIJVING

LADIES SPORT

Kids & Ladies Gym

Strakker, Sterker, Energieker

Specialisatie

Rug, Schouder, Nek

Groepslessen, Sportmassage, Mindfulness

Persoonlijke Bootcamp

*Voeding, Fitness, Mentaal
inclusief meten, wegen*

Bornsestraat 117 ALMELO | 0546 - 603051 | 06 - 2057 2885
www.ladiessport.nl | info@ladiessport.nl



Almelo NoordOost

Uw vrijheid. Uw stijl.

Van kleine tot zeer royale kavels: alles kan!



Hoe ziet úw
droomhuis eruit?

Vul de woonwens-enquête in op
www.almelonooordooost.nl

Weg met al die 'regeltjes'! ... of toch maar niet?

Regels zijn er in vele soorten en maten. Ze zijn er niet voor niets, al zijn sommigen ze liever kwijt dan rijk. Regels beperken de vrijheid voor de één, maar een ander kan er juist baat bij hebben. Minder regels lijkt mooi, maar van afschaffing van bepaalde regels zullen toch ook velen de negatieve gevolgen kunnen ondervinden.

Je hoort ook maar al te vaak zeggen dat al die 'regeltjes' maar eens snel afgeschaft zouden moeten worden. Zij die dit roepen willen vooral die regels afschaffen waar ze zelf last van hebben. Regels waar ze zelf voordeel van ondervinden moeten uiteraard wel gehandhaafd blijven.



Kortom: Regels hebben vaak twee kanten. Dit heeft te maken met het feit dat er verschillende belangengroepen zijn. Een regel is meestal een op democratische wijze tot stand gekomen 'compromis' waarbij verschillende belangengroepen zijn betrokken en waarvoor dus

draagvlak in de samenleving is ontstaan.

Het is dus eigenlijk prima dat er regels zijn, want deze zorgen ervoor dat we in optimale harmonie met elkaar kunnen samenleven in ons land en dat er een goed evenwicht is tussen de belangen van verschillende groepen.

Voorbeeld: Goede verkeersregels zijn er (o.a.) voor verantwoordelijk dat het aantal verkeersdoden in 50 jaar drastisch is verminderd in ons land: een afname ten opzichte van 1970 van 85%! Regels sorteren dus zeker effect! Een voorwaarde is wel dat die regels gehandhaafd moeten worden. Er moet dus controle zijn vanuit de overheid dat de regels ook daadwerkelijk opgevolgd worden en dat men zich daaraan ook daadwerkelijk houdt. Hoeveel meer doden zouden er gevallen zijn indien er helemaal geen verkeerscontroles zouden hebben plaatsgevonden?

Ook in het gebied waarin deze wijkkrant wordt verspreid hebben we te maken met vele regels. Er zijn milieuregels waaraan bedrijven zich moeten houden. Er gelden parkeerregels waaraan automobilisten die de binnenstad bezoeken zich moeten houden. En er zijn allerlei voorschriften en regels waaraan horecaondernemers zich moeten houden om de overlast voor omwonenden binnen de perken te houden. Prima dat deze regels er zijn, want ze kunnen ons, als bewoners van de binnenstad, een perspectief op een leefbare woonomgeving bieden.

Er is echter één probleem. De handhaving door de gemeentelijke overheid van veel regels schiet vaak te kort. Het geluid dat vanuit het ambtelijke apparaat terugkomt, indien er wordt geklaagd over de gebrekkige controle op de naleving van de regels, is vaak dat er geen geld is voor handhaving of dat handhaving van bepaalde regels geen hoge prioriteit heeft. Prima dat er prioriteiten gesteld worden: Je kunt geen dagelijks toezicht op handhaving van de regels verwachten, zelfs geen wekelijkse of maandelijkse. Maar steekproefsgewijze controles op onregelmatige tijdstippen kunnen de naleving van de regels al behoorlijk doen verhogen. Als overheid kun je dan 'corrigerend' optreden. Bijv. eerst een waarschuwing en daarna (indien de waarschuwing niet opgevolgd is) een boete.

Op de volgende punten zou regelmatige controle op de naleving van geldende regels zeker structureler mogen plaatsvinden:

- **Parkeren in de binnenstad waar het niet mag.** Handhaving heeft in het weekend geen prioriteit bij de gemeente, want medewerkers van Stadstoezicht (die belast zijn met de handhaving) zijn dan vrij. De politie ziet het uitschrijven van parkeerbonnen niet als haar taak. Gevolg: er wordt niet gehandhaafd in het weekend en dit is inmiddels een 'publiek geheim' aan het worden.
- **Sluitingstijd terras.** Handhaving heeft geen directe prioriteit bij gemeente. Dus terrassen blijven rustig tot ver na sluitingstijd (1 uur 's nachts) open. Bij de gemeente ligt hier geen enkele ambtenaar wakker van. Omwonenden wel!
- **Terrasvoorschriften.** Er zijn er vele, maar voor handhaving lijkt weinig animo bij de gemeente. Terrassen zijn soms groter dan toegestaan. En ook andere regels worden door sommige ondernemers aan de laars gelapt. Regels (van Nederlandse Voedsel en Waren Autoriteit) bepalen dat er alleen gerookt mag worden als er één zijde van het terras volledig open is. Sommige terrassen voldoen hier niet aan. (zie ook: <https://www.khn.nl/qa/wat-zijn-de-regels-voor-roken-op-een-terras>)
- **Opslag gasflessen voor terrasverwarming.** Sommige omwonenden maken zich ongerust over hun veiligheid ten aanzien van de opslag van (te?) veel gasflessen in de onmiddellijke nabijheid van hun slaapkamerramen. Onbekend is of er regels worden overtreden. Periodieke, steekproefsgewijze controle door de gemeente, kan meer duidelijkheid scheppen en eventuele 'narigheid' voorkomen.

Ondernemers stellen zich voor

De Broodbode



Aan de Grotestraat 9 in Almelo Noord is de Broodbode sinds afgelopen mei gevestigd. Manon Daalmeyer runt met haar 29 jaar de Almelse vestiging.

De passie begint bij het brood...

Het lekkerste brood komt van de warme bakker... dat vinden wij van de Broodbode ook. Daarom stoppen we de meeste tijd in het zelf maken van ons brood. Op de meest ambachtelijke wijze en met de allerbeste grondstoffen. In onze steenoven bakken we de ciabatta's en focaccia's die we vervolgens beleggen met de beste ingrediënten. Altijd dagvers en huisgemaakt!!

Jij bestelt... wij doen de rest

In onze lunchkeuken, waar je overigens alle werkzaamheden nauwkeurig kunt aanschouwen, beleggen we elk broodje pas als deze besteld is. Een broodje voor onderweg of een broodje om op te eten in onze lunchkeuken. Ook bezorgen we ons belegde brood aan bedrijven en particulieren. Apart belegde broodjes voor de medewerkers of complete lunches met verse vruchtensappen en (karne)melk voor besprekingen en/of ontvangsten. We presenteren het brood dan mooi doorgesneden in representatieve handgemaakte houten kistjes en de dranken in mooie glazen flessen eventueel voorafgaand met een van onze huisgemaakte soepen. Hiermee nemen we feitelijk al je lunchzorgen uit handen.

Iedereen heeft recht op een lekker broodje!



Vegetarisch, biologisch, halal, glutenvrij, lactosevrij, gistvrij! Wat je dieet ook is.... ook voor jou doen we ons uiterste best een lekker en uniek broodje op tafel te zetten. Ons brood wordt met biologisch

desem gemaakt en is dus vrij van gist. We maken voor onze gasten met een glutenallergie sinds kort ook ons eigen glutenvrije brood.

De Broodbode Spaarkaart

Als je bij ons komt lunchen of je broodjes komt afhalen, maak dan gebruik van onze spaarkaart. Voor elke bestede € 5,00 krijg je een stempel en met een volle spaarkaart (10 stempels) krijg je een gratis drankje naar keuze of een brownie, arretjescake of Sweet'-Nuts. Bij 2 volle spaarkaarten krijg je een gratis broodje naar keuze!

Openingstijden

De Broodbode is geopend van maandag tot en met zaterdag van 10.00 tot 16.00 uur, en op koopzondagen. We bezorgen van maandag tot en met vrijdag, bestellen kan via www.broodbode.nl.

Is bij jou ook het water in de mond gelopen na het lezen van dit artikel? Kom dan snel langs... Iedere week hebben we een overheerlijke weekspecial aan ons menu toegevoegd. Tot snel!

GEZELLIGE SFEER ACTIVITEITEN IN HET WIJKCENTRUM.

MFA 't Dok. Rond de kerstperiode vinden er in ons wijkcentrum gezellige kerstactiviteiten plaats. Zo is er op 14 december een groot kerstkaart toernooi o.a. Jokeren en klaverjassen. Ook vindt er op woensdag 19 december een kerstbingo plaats. Zoals alle jaren is het wijkcentrum gezellig in kerstsferen aangekleed en zullen er extra prijzen en hapjes geserveerd worden. Reden om u als bewoners uit te nodigen om aan deze activiteiten deel te nemen. De kosten bedragen voor het kaarttoernooi €6,-. Dit is inclusief hapjes en versnaperingen. Tevens vindt er een verloting met mooie prijzen plaats. Opgeven bij het wijkcentrum tel 818914 of bij mevr. Zwakenberg tel. 0655371525. De kosten voor de bingo zijn €5,- per plankje, een tweede €1,50. Beide activiteiten beginnen om 19.30 uur. De zaal is al rond 19.00 open.

Hiermee sluiten wij het jaar gezellig af. Houd er wel even rekening mee dat ons wijkcentrum tussen Kerst en Nieuwjaar gesloten is. Op zaterdag 5 januari 2019 geven wij voor al onze bewoners een gezellige nieuwjaarsreceptie van 16.00-19.00 uur. Ook hier bent u van harte welkom. Tot dan.



FIJNE

FEESTDAGEN

GOED 2019

SCHOONEBEEK

ACCOUNTANTS & ADVISEURS

Wonner 1
7603 EG Almelo

0546 866 655
www.schoonebeek.nl

- ☒ Accountancy
- ☒ Bedrijfsadvies
- ☒ Fiscaal juridisch advies
- ☒ Salarisadministraties
- ☒ Personeelsadvies
- ☒ Particuliere belastingaangiften



Wokki
De Mandarijn
Chinees Indisch Afhaal & Catering

Maandmenu zie onderstaande website.



Boddenstraat 64 - 7607 BN Almelo Tel. 0546 - 45 86 11
Openingstijden: maandag geloten.
Dinsdag: 16.00 - 21.00 uur Woensdag t/m zondag: 11.30 - 21.30 uur
onze nieuwe website: www.mandarijnalmelo.nl

leder einde is ook een begin.

Uitvaartcentrum Almelo

Bel (0546) 81 33 34
of kijk op www.vredenhof.nl

Vredenhof.

In dienst van het leven.

Vredenhof
uitvaartverzorging



Eddie Schoneveld

PLANNEN OM UW HUIS TE VERKOPEN?



Snelder Zijlstra
Makelaars

Nodig ons uit voor een
gratis en vrijblijvende
waardebepaling.



Marijn de Kinkelder



Bastiaan Asbroek

Voor meer informatie:

0546 850 111

w www.snelderzijlstra.nl/waardebepaling
@ almelo@snelderzijlstra.nl



DeHypotheekverstrekker

FINANCIEEL ONTZORGEN IN HELDERE TAAL

Uw Hypotheekverstrekker Bart Pierik adviseert en bemiddelt bij het afsluiten van hypotheek, leningen, aanvullende pensioenen en verzekeringen.

Wilt u meer informatie neem dan geheel vrijblijvend contact met mij op. Ik adviseer u op een persoonlijke manier en in heldere taal.

- Onafhankelijk advies
- Eén aanspreekpunt
- Transparante werkwijze
- Keuze uit de laagste rentetarieven
- Eerste gesprek is kosteloos
- Ook op afspraak bij u thuis



Uw financieel adviseur:
Bart Pierik

DeHypotheekverstrekker

HYPOTHEKEN • LENINGEN • AANVULLENDE PENSIOENEN • VERZEKERINGEN

Wierdensestraat 39B • 7607 GE Almelo • Telefoon: Kantoor +31 (0)546 81 11 11
Mobiel: +31 (0)6 125 815 66 • info@dehypotheekverstrekker.nl • www.dehypotheekverstrekker.nl